



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
Διεύθυνση : Φλέμινγκ & Ερ. Σταυρού
Ταχ. Κώδικας : 35131 ΛΑΜΙΑ
Πληροφορίες : Βλάσιος Γ. Καρανάσιος
Τηλέφωνο : 22313 51023
e-mail : v.karanasios@lamia-city.gr

Λαμία, 25 / 10 / 2022

Αριθμ. πρωτ. : Δ.Υ.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

ΘΕΜΑ : Παροχή εντολής, πληρεξουσιότητας και καθορισμός αμοιβής.

Τίθενται υπόψη σας :

1. Η από 2-4-2018 και με αριθ. κατ. 371/Π-ΑΠ/74/3-4-2018 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας **αίτηση αναγνώρισης δικαιούχων του Ηλία Παπαγεωργίου του Νικολάου** κατά : 1. Του Δήμου Λαμιέων, 2. Του Νικολάου Παπαγεωργίου του Ηλία και 3. Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», ως ενυποθήκου δανείστριας επί του ακινήτου, με την οποία ζήτησε : α) να αναγνωρισθεί κύριος, νομέας και κάτοχος του ακινήτου του, καθώς και δικαιούχος της αποζημίωσης που καθορίστηκε οριστικά με την υπ' αριθ. 156/2009 απόφαση του Εφετείου Λαμίας, που αφορά την με αριθ. 5 απαλλοτριούμενη ιδιοκτησία του μαζί με την τρίτη των καθ' ων ενυπόθηκη δανείστρια μέχρι του ποσού της εγγραφείας προσημείωσης των 54.000,00 ευρώ και β) να καταδικασθεί ο Δήμος Λαμιέων στη δικαστική του δαπάνη και στην αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου του.

2. Η υπ' αριθ. 38/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας, η οποία εκδόθηκε επί της με αριθ. κατ. 371/Π-ΑΠ/74/3-4-2018 αίτησης, με την οποία διατάχθηκε η επανάληψη της συζήτησης της παραπάνω αίτησης, προκειμένου να υποβληθεί εντός της τρίμηνης προθεσμίας και να προσκομισθεί η αίτηση διόρθωσης των

στοιχείων του κτηματολογικού πίνακα, αναφορικά με τους φερόμενους ιδιοκτήτες της με αριθμό κτηματολογικού πίνακα 5 ιδιοκτησίας μετά των επικειμένων της.

3. Η υπ' αριθ. 2/2006 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης και Τακτοποίησης Ιδιοκτησιών της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, για τη διάνοιξη της οδού Σεφέρη στα Καλύβια Λαμίας, η οποία κυρώθηκε με τη με αριθ. πρωτ. οικ. 6007/4-7-2006 Απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος και μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Λαμίας.

4. Η υπ' αριθ. 134/2008 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας, με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως για τη με αριθμό κτηματολογικού πίνακα 4 απαλλοτριούμενη ιδιοκτησία και των επικειμένων τους που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 2/2006 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης και Τακτοποίησης Ιδιοκτησιών της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

5. Η υπ' αριθ. 156/2009 απόφαση του Εφετείου Λαμίας, με την οποία καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος αποζημιώσεως για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 2/2006 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης και Τακτοποίησης Ιδιοκτησιών της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας.

6. Η από 21-6-2022 και με **αριθ. κατ. 371/Π-ΑΠ 74/21-6-2022** ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας **αίτηση – κλήση του Ηλία Παπαγεωργίου του Νικολάου** κατά : 1. Του Δήμου Λαμιέων, 2. Του Νικολάου Παπαγεωργίου του Ηλία και 3. Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», για επανάληψη της συζήτησης της από 2-4-2018 και με **αριθ. κατ. 371/Π-ΑΠ/74/3-4-2018 αίτησης αναγνώρισης δικαιούχων** του : **Ηλία Παπαγεωργίου του Νικολάου** κατά : 1. Του Δήμου Λαμιέων, 2. Του Νικολάου Παπαγεωργίου του Ηλία και 3. Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», με την οποία ορίστηκε η συζήτησή της για τη **δικάσιμο της 9-12-2022** ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

7. Η υπ' αριθ. 272/18-11-2020 (ΑΔΑ : 6ΧΣΧΩΛΚ-8Υ2) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων, με την οποία εγκρίθηκε η λύση της έμμισθης εντολής της δικηγόρου με πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 1807/2020 απόφαση του Γ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

8. Το γεγονός ότι στο Δήμο Λαμιέων δεν υπηρετεί δικηγόρος με σχέση έμμισθης εντολής (πάγια αντιμισθία), ώστε να παρίσταται ενώπιον των Δικαστηρίων εκπροσωπώντας το Δήμο Λαμιέων.

9. Ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Λαμιέων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθ. 156883/15-9-2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 4224/Β'/30-9-2020), στον οποίο προβλέπεται και έχει καλυφθεί μία (1) θέση Προϊσταμένου Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, Δικηγόρου – Νομικού Συμβούλου, με σύμβαση έμμισθης εντολής αορίστου χρόνου (πάγια αντιμισθία), η ενασχόληση του οποίου είναι αποκλειστικά η παροχή νομικών συμβουλών και γνωμοδοτήσεων προς το Δήμο Λαμιέων και τα όργανά του, η κατεύθυνση του χειρισμού των υποθέσεων από τους άλλους δικηγόρους, η διεύθυνση, εποπτεία, οργάνωση, προγραμματισμός και συντονισμός των εργασιών του Τμήματος.

Προτείνεται, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περιπτ. ιε' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010), όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1, περιπτ. ιθ' και της παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134 / 9-8-2019), τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53 / 11-3-2020), αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197 / 12-10-2020) και ισχύει με το άρθρο 38 του Ν. 4795 / 2021 (ΦΕΚ 62 / Α' / 17-4-2021) και το άρθρο 37 του Ν. 4915 / 2022 (ΦΕΚ 63 / Α' / 24-3-2022) , η λήψη απόφασης για την **παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας** σε δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας, προκειμένου να παρασταθεί, για λογαριασμό του Δήμου Λαμιέων, την **9-12-2022** ενώπιον του **Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας** κατά τη συζήτηση της με αριθ. κατ. 371/Π-ΑΠ/74/18 αίτησης αναγνώρισης δικαιούχων, κατόπιν της με αριθ. κατ. 371/Π-ΑΠ 74/21-6-2022 αίτησης – κλήσης για επανάληψη της συζήτησής της, καθώς και σε κάθε αναβολή ή ματαίωση ή ανασυζήτησή της και υπερασπιστεί τα συμφέροντα του Δήμου Λαμιέων.

Ο Προϊστάμενος

του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας

Βλάσιος Γ. Καρανάσιος

Νομικός Σύμβουλος